VAALAN KUNTA

HAARASUONKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M-1 — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huollotietä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

EN-1 — OHJEELLINEN ENERGIAHUOLLON JA ENERGIAVARASTOINNIN ALUE.
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttiä, kojeistorakennuksia, akkuvarastoja ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.

EO — OHJEELLINEN MAA-AINESTEN OTTOALUE.

W — VESIALUE.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.

OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalatoksia palvelevat huoltotiet.
Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina.

20 — SÄHKÖLINJA 20 kV.

OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA.

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI.
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.

T1 — TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI JA NUMERO.

tv-1 — TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle potkuttuulivoimalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimalaloiden alueille.

luo-1 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n jaitai Vesilain 2 luvun 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

luo-2 — UHANALAISET LUONTOTYYPIT.
Alueella sijaitsee uhanalaisten luontotyyppien tai lajien mukaisia esiintymiä, alueita tai kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava alueen erityiset luontoarvot huomioon, eikä niitä saada alueella tehtävillä toimenpiteillä heikentää.

luo-3 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE.
Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava alueen luontoarvot huomioon.

k-24 — KULTUURIPERINTÖKOHDE.
Kivisuo, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.

sm-1 / sm-6 — MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE/ALUE.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuumuseon lausunto.

sm-1:	Tervajoki Palokangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-5:	Ukonpuronkorpi	kiinteä muinaisjäännös
sm-6:	Hottto	kiinteä muinaisjäännös
sm-7:	Kivikangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-8:	Puntarlampi	kiinteä muinaisjäännös
sm-9:	Lahnaskoski	kiinteä muinaisjäännös
sm-12:	Lammiinsivuselkä	kiinteä muinaisjäännös
sm-13:	Kekkolanlammin sivuselkä	kiinteä muinaisjäännös
sm-14:	Pitkäkangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-15:	Pinokangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-16:	Latva-Parttualsen kangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-17:	Latva-Parttualsen kangas2	kiinteä muinaisjäännös

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön vihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjearvotasoja ylittävää melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huollo- ja rakentamisteiden sekä mykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 35 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 270 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentosetelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Jos rakennuslupa haetaan tuulivoimalalle, joka ei sijoitu kaavan mukaiselle tuulivoimalatoksen ohjeelliselle sijaintipaikalle, rakennuslupahakemuksen käsittelyssä on noudatettava Puolustusvoimien antamia ohjeita tuulivoimaloiden sijoittumisen muuttamisesta ja tarvittaessa rakennuslupahakemukseen on liitettävä Puolustusvoimien hyväksyntä ennen rakennuslvan myöntämistä.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennuslvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Tervajoen yläosaan ohjeellisen teirjaukseen sisältyy silta. Sillan rakenteet ja sijainti määritellään yksityiskohtaisessa suunnittelussa.

Kaavaehdotus nähtävillä	
Elinvoimalautakunta (kaavaehdotus)	
Kaavaluonnos nähtävillä	27.06.-27.09.2023
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	19.06.2023 § 168
Elinvoimalautakunta (kaavaluonnos)	06.06.2023 § 118
Vireille tulo kunnanvaltuusto	15.12.2021 § 109
VAALAN KUNTA HAARASUONKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA	Mittakaava 1:10 000 koordinaatisto ETRS TM35

FCG Finnish Consulting Group Oy
Osmontie 34
00610 Helsinki
PUL 0104650
www.fcg.fi

Suunnittelualla, työnumero ja piirustuksen numero: YKS P44664

Päiväys	2.10.2024	Piirtäjä	Jari Alatalo
Pääsuunnittelija	Tarja Outila arkkitehti, TkT, YKS 726	Yhteyshenkilö	Tarja Outila

0 200 400 600 800 1000
1 : 10 000

Pohjakartta: © Maanmittauslaitos