VAALAN KUNTA

HAARASUONKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M-1 — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huollotietä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

EN-1 — OHJEELLINEN ENERGIAHUOLLON JA ENERGIA VARASTOINNIN ALUE.
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttiä, kojeistorakennuksia, akkuvarastoja ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.

EO — OHJEELLINEN MAA-AINESTEN OTTOALUE.

W — VESIALUE.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.

OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalatoksia palvelevat huoltotiet.
Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina.

OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA.

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI.
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.

4. — TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI JA NUMERO.

tv-1 — TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittua osoitetulle tuulivoimaloiden alueille.

luo-1 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n jaltai Vesilain 11 § n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden luonteen turvaaminen.

sm-5 / sm-6 — MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE/ALUE.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuumuseon lausunto.

sm-5: Ukonpuronkorpi	kiinteä muinaisjäännös
sm-6: Hoitto	kiinteä muinaisjäännös
sm-7: Kivikangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-8: Puntaritampi	kiinteä muinaisjäännös
sm-9: Lahnaskoski	kiinteä muinaisjäännös
sm-12: Lamminsivuseikä	kiinteä muinaisjäännös
sm-13: Kekkolanlammin sivuselkä	kiinteä muinaisjäännös
sm-14: Pitkäkangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-15: Pinokangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-16: Latva-Partuaisen kangas	kiinteä muinaisjäännös
sm-17: Latva-Parttaisen kangas2	kiinteä muinaisjäännös

k-24 — KULTUURIPERINTÖKOHDE.
Kivisuo, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.

YLEISKAAVA-ALUEETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion ohjearvotasoja ylittävää melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huollo- ja rakentamisteiden sekä mykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 39 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoesteilausunto ilmailikennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoesteilausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennuslupien myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Tervajoen ylittävään ohjelliseen teirjaukseen sisältyy silta. Sillan rakenteet ja sijainti määritellään yksityiskohtaisessa suunnittelussa.

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Elinvoimalautakunta (kaavaehdotus)	
Kaavaluonnos nähtävillä	
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	16.6.2023
Vireille tulo kunnanvaltuusto	15.12.2021 § 109
VAALAN KUNTA HAARASUONKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA	Mittakaava 1:10 000 koordinaatisto ETRS TM35
FCG Finnish Consulting Group Oy, Olimpiatie 34, 00240 Helsinki, Puh. 0104650 www.fcg.fi	Suunnittelusta, työnumero ja piirustuksen numero YKS P44664
Päiväys 29.5.2023 Pääsuunnittelija Tarja Outila arkkitehti,TkT	Piirtäjä Jari Alatalo Yhteysinsinööri Tarja Outila

0 200 400 600 800 1000
1 : 10 000

Pohjakartta: © Maanmittauslaitos