

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

ERITYISOMINAISUUKSIEN RASTERI. TAI VIIVAMERKINNÄT:

YMPÄRISTÖARVOILTAA MERKITÄVÄ ALUE.

my

Alue pyritään säilyttämään mahdollisimman luonnonmukaisena. Rakentaminen ja ympäristönhoito on alueelta sallittua niin, että luonnonympäristön ominaispiirteet säilyvät.

- **m** maisemaltaan arvokas  
- **e** eläimistöltään arvokas  
- **k** kasvillisuudeltaan arvokas

LIITO-ORAVALLE SUOTUISA ELINYMPÄRISTÖ.

Ennen alueelle rakentamista tai muuta toimenpidettä, joka voi hävittää tai heikentää liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja, tulee suorittaa tarkemmat selvitykset mahdollisesta liito-oravan oleskelusta alueella.

sk-1

VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS SUOJLTVAVA TIE, Keisarintie.

Tien linjaus ja leveys on säilytettävä perinteisessä muodossaan. Aluetta koskevista merkittävistä suunnitelmista ja toimenpiteistä on museoviranomaiselle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.

sk-1

VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS SUOJELTAVA ALUE, Painuan uittokanava.

Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden ja arvojen säilyminen vaarantuu. Aluetta koskevista merkittävistä suunnitelmista ja toimenpiteistä on museoviranomaiselle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.

sk-2.16

MAAKUNNALLISESTI ARVOKAS KULTTUURIYMPÄRISTÖ

Merkinnällä on osoitettu rakennetun ympäristön historiallisesti ja kyläkuvallisesti arvokas aluekokonaisuus, Säräisniemi. MRL 41.2 §:n nojalla määrätään, että uudis- ja korjausrakentaminen tulee sopiauttaa kyliäkuvaan, rakennusperinteeseen ja mittakaavaan. Aluetta koskevista merkittävistä suunnitelmista ja toimenpiteistä on museoviranomaiselle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.

MAAKUNNALLISESTI / PAIKALLISESTI ARVOKAS KULTTUURI-HISTORIALLINEN KOHDE TAI ALUE

Rakennusta ei saa purkaa ilman MRL 127 §:n mukaista lupaa. Purkamisluvasta tulee pyytää alueellisen ympäristöviranomaisen ja museoviranomaisen lausunto. Kohteita koskevista muutoksista on tarvittaessa pyydetävä museoviranomaisen lausunto. Rakennuksen ulkoasu ei saa muuttaa siten, että niiden kulttuurihistoriallisesti arvokas tai miljöön kannalta merkittävä luonne muuttuu. Rakennuksia kunnostettaessa tulee pyrkiä rakennuksen rakennusaika ja tyylipiirteet huomioon ottavaan suunnitteluun. Lisä- ja talousrakennusten sijoittelussa tulee pyrkiä piipahirin muodostamiseen.

sk-2.17

Maakunnallisesti arvokkaat kulttuurihistorialliset kohteet:

17. Kotiseutumuseo
18. Allian kunnalliskoti
19. Toivola, entinen kunnantoinisto
20. Säräisniemen kirkko, tapuli ja kirkkotarha
21. Paavola
22. Kunnas
23. Säräisniemen hautausmaa
24. Ojala
25. Alassalmi
26. Linnala

Paikallisesti arvokkaat kulttuurihistorialliset kohteet:

38. Rantala
39. Suopello
40. Keskipelto
41. Metsärinne
42. Pappilanranta
43. Hannula
44. Lukkarila
45. Säräisniemen 1950-luvun kansakoulu
46. Valamo
47. Haataja
48. Kauppakartano
49. Suomela
50. Tapiola
51. Ylikyläntie 6
52. Keskitalo
53. Toukola
54. Juhola
55. Suutari
56. Paimunkökö
57. Paimuulinna
58. Valtala
59. Hakola
60. Korpiranta
61. Jukola
62. Lempelä
63. Varis (ent. terveystalo)
64. Oikiois
65. Nimsijärven talo
66. Syväharju
67. Uusitalo
68. Leinola
69. Enonkylän entinen kansakoulu
70. Salmi

sm-54

MUINAISJÄÄNNÖSALUE / -KOHDE.

Muinaisuustolain 295/63 nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Muinaisjäännöskohdiden lähiympäristöä ja muinaismuistoluokelta koskevista toimenpiteistä ja maankäytösuunnitelmista on pyydetävä museoviranomaisen (maakuntamuseo, Museovirasto) lausunto.

Kiinteä muinaisjäännöskohde:

53. Järvenperä 2, kiinteä muinaisjäännös (1000013434)
54. Sirkkasuo koillinen, kiinteä muinaisjäännös (1000045570)
55. Sirkkasuo pohjoinen, kiinteä muinaisjäännös (1000045092)
56. Nimsijärvi Puhakka, kiinteä muinaisjäännös (785010014)
57. Nimsijärvi Toivola, kiinteä muinaisjäännös (785010015)
58. Nimsijärvi Kökkölä, kiinteä muinaisjäännös (785010013)
59. Nimsijärvi Välitalo, kiinteä muinaisjäännös (785010012)
60. Hautajärvi, kiinteä muinaisjäännös (1000031754)
61. Sirkkasuo 2, kiinteä muinaisjäännös (1000041105)
62. Sirkkapuro 2, kiinteä muinaisjäännös (1000038598)
63. Tamma-aro, kiinteä muinaisjäännös (1000031755)
64. Sirkkapuro, kiinteä muinaisjäännös (1000013432)
65. Nimsijärvi Pellonpää, kiinteä muinaisjäännös (785010006)
66. Nimsijärvi Raappana, kiinteä muinaisjäännös (785010007)
67. Nimsijärvi Järventaka, kiinteä muinaisjäännös (785010011)
68. Nimsijärvi Niemelänniemi, kiinteä muinaisjäännös (785010010)
69. Nimsijärvi Uusitalo, kiinteä muinaisjäännös (785010009)
70. Nimsijärvi Sillenkorva, kiinteä muinaisjäännös (785010008)
71. Nimsijoki yläosa, kiinteä muinaisjäännös (785010021)
72. Nimsijoki Patokaarto, kiinteä muinaisjäännös (785010016)
73. Nimsijoki länsiranta, kiinteä muinaisjäännös (785010017)
74. Sirkkakaarto, kiinteä muinaisjäännös (1000013431)
75. Kotlia, kiinteä muinaisjäännös (1000013428)

76. Nimsijoki Patokenttä, kiinteä muinaisjäännös (785010018)
77. Nimsijoki alaosa, kiinteä muinaisjäännös (785010022)
78. Nimsijoki Tavoja, kiinteä muinaisjäännös (785010019)
79. Nimsijoki Kaitanen, kiinteä muinaisjäännös (785010020)
80. Patokangas 2, kiinteä muinaisjäännös (1000013423)
81. Patokangas 4, kiinteä muinaisjäännös (1000013425)
82. Tavisuus, kiinteä muinaisjäännös (1000029635)
83. Säräisniemi Kiviharju, kiinteä muinaisjäännös (1000031761)
84. Säräisniemi länsi, kiinteä muinaisjäännös (1000031765)
85. Oikkolanperä, kiinteä muinaisjäännös (1000031762)
86. Merilä, kiinteä muinaisjäännös (1000031763)
87. Äpätti, kiinteä muinaisjäännös (1000031764)
88. Ojaranta 2, kiinteä muinaisjäännös (1000031768)

s/th

TERVAHAUTA. Kohdette koskevista suunnitelmista on kuultava museoviranomaista suojelutarpeen määrittämiseksi.

ma

PERINNEBIOTOOPPI. Merkittävä perinnebiotooppi

Alueita tulee hoitaa ja käyttää siten, että yleiset edellytykset alueiden biologiselle monimuotoisuudelle ominaisten elinympäristöjen ja lajien säilymiselle turvataan. Hoito- ja käyttötoimenpiteet tulee tehdä elinympäristöjen ominaispiirteet säilyttäviällä tavalla.

ma

MAISEMAN VAALIMISEN KANNALTA VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS ALUE. Merkinnällä osoitetaan valtioneuvoston periaatepäätöksen (VAMA 2021) mukainen valtakunnallisesti arvokas maisema-alue.

Rokuvanvaaran maisemat

Alueen luonnon ja maiseman piirteet tulee säilyttää.

ma

MAISEMAN VAALIMISEN KANNALTA MAAKUNNALLISESTI ARVOKAS ALUE. Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti arvokas maisema-alue.

Säräisniemi

Alueen rakentamisessa tulee edistää kulttuurihistoriallisesti arvokkaan maisema-kokonaisuuden säilymistä.

luo-ra

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Rantojensojeluohjelma: Oulujärven saaristot.

Luonnonsuojeluohjelmien alueilla ovat kiellettyjä kaikki sellaiset toimenpiteet, jotka vaarantavat alueen suojelun tarkoituksen. Alueella sijaitsevien rakentamattomiksi jätettävien rantojen arvokasta järviluotoa tulee suojella maan- käyttö- ja rakennuslain mukaisesti.

luo-li

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Lintujenvesisuojeluohjelma: Painuanlahti

Luonnonsuojeluohjelmien alueilla ovat kiellettyjä kaikki sellaiset toimenpiteet, jotka vaarantavat alueen suojelun tarkoituksen. Alue tulee säilyttää mahdollisimman luonnonvaraisena.

luo

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman maisematyötupaa (toimenpidenoitus MRL 43.2§).

- **l** luonnonsuojelulain mukainen luontotyyppi

- **m** metsälain mukainen luontotyyppi

- **v** vesilain mukainen luontotyyppi

luo-2

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Alueet ovat linnuston kannalta tärkeitä. Elinympäristön tilaa ei saa muuttaa tai heikentää. (FINIBA)

ge

ARVOKAS HARJUALUE. Alueella vaaditaan maa-ainesten ottoluvan perustaksi yksityiskohtaiset suunnitelmat sekä mahdollisten seurausvaikutusten tarkkaa selvittämistä.

ge-3

TUULI- JA RANTAKERROSTUMA. Valtakunnallisesti arvokkaat alueet.

Rokuvanvaara ja Säräisniemen pohjoisosa.

Alueiden maankäyttö tulee toteuttaa siten, että arvot ja ominaispiirteet säilytetään mahdollisuuksien mukaan. Maa- ja metsätalous on sallittu alueilla.

sl

NATURA-VERKOSTOON KUULUVA ALUE. Painuanlahti (F11200801) ja Oulujärven lintusaaret (F11200105) ovat SPA-alueita. Oulujärven saaret ja ranta-alueet (F11200104) on SCI-alue (ulkoilain, vesilain jätit luonnonsuojelulain mukaisesti).

pv-1

VEDENHANKINTAA VARTEN TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. Rokua.

Pohjavesialueilla tapahtuvaa rakentamista ja muita toimintoja rajoittavat pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) ja pohjaveden muuttamiskielto (VL 3 luvun 2 §). Alueella ei sallita pohjaveden laatua tai määrää vaarantavia rakennustoimenpiteitä tai toimintoja. Alueelle ei saa sijoittaa sellaista uutta teollisuutta tai muuta siihen verrattavaa toimintaa, joka vaimistaa, varastoi tai käyttää toimintansa pohjavedtä vaarantavia kemikaaleja tai muita aineita. Pohjaveden laatuun ja määrään vaikuttavista toimenpiteistä on tarvittaessa pyydetävä paikallisen ELY-keskuksen lausunto. Öljy- tai polttoainesäiliöt, sekä muiden pohjaveden puhtautta vaarantavien aineiden säiliöt ja varastot tulee varustaa riittävällä suoja-aitailla ja sijoittaa maan päälle rakennusten sisätiloihin tai katoksen alle. Jätevesien imeytttäminen tai muu päästäminen maaperään on kielletty

rv

RANTAVÖYHYKE.

Ahmalan

ALUEIDEN KÄYTTÖTARKOITUKSET:

AM

MAATILOJEN TALOUSKESKUS. Alue, joka toimii maa- ja metsätaloutta harjoittavan tilan keskuksena.

Asuinrakennuksen etäisyys yläveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 40 m, lukuunottamatta erillistä saunarakennusta, jonka etäisyys tulee olla vähintään 10 m. Mikäli aktiivinen maa- ja metsätalous on loppunut, aluetta voidaan käyttää pientalovaltaisena asuntoalueena tai loma-asuntojen korttelialueena. Tällöin olemassa olevia ulko- ja tuotanto-rakennuksia ei lasketa rakennuskoikeutta vähentäväksi.

AP

PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE. Alue on varattu pientalarakentamiselle. Alueelle saa sijoittaa myös kaupan tai palvelujen rakentamista, joista ei aiheudu ympäristöhäiriötä. Rakennusten yhteenlaskettu rakennusoikeus on 300 k-m2.

AP-1

PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE. Alue on varattu pientalarakentamiselle. Alueelle saa sijoittaa myös kaupan tai palvelujen rakentamista, joista ei aiheudu ympäristöhäiriötä. Rakennusten yhteenlaskettu rakennusoikeus on 300 k-m2.

AP-2

Y

TY

VL

VR

RA

RM

RM/res

L

LL

LV

ET

EH

SL

SI

M

MT

MA

W

KOHDE- JA VIIVAMERKINNÄT:

●

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE. Alue on varattu pientalarakentamiselle. Alueelle saa sijoittaa myös kaupan tai palvelujen rakentamista, joista ei aiheudu ympäristöhäiriötä. Rakennusten yhteenlaskettu rakennusoikeus on 300 k-m2.

Alueella sallitaan ympäristölle häiriötä aiheuttamaton pienversta-toiminta sekä matkailuun liittyvät palvelut. Rakennusten yhteenlaskettu rakennusoikeus on 750 k-m2.

Y

TY

VL

VR

RA

RM

RM/res

L

LL

LV

ET

EH

SL

SI

M

MT

MA

W

●

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○