

KORJAUSTYÖHINNASTO 2020

Hinnastoa käytetään, JOS asukas on toiminnallaan tai huolimattomuudellaan aiheuttanut vaurioita rakenteille, eristeille, talotekniikalle tai rakennusosille tai näiden aineosille. Normaaliin kulumiseen liittyviä vaurioita ei laskuteta.

Toimenpide / tarvikeseosa	Hinta (sis. ALV 24%)
Huoneistotarkastus, mittaus tai muut erillinen tarkastus	45,50 € / kerta
Välioven uusinta	100,00 € / kpl
Välioven paikkakorjaus	75 € / kpl
Seinäreikä, pieni	35,00 € / kpl
Seinäreikä, iso	tuntityönä
Lattiamaton uusinta	
- asuinhuoneisto	50,00 € / m ²
- kosteat tilat	80,00 € / m ²
- värijäljet, rosot ym.	arvion mukaan
Pesumaalaus, seinä-katto	7,50 € / m ²
Tehopesu ja otsonointi (esim. tupakoitu)	Siivousyhtiön laskun mukaisesti (arvio työ 35,00 €/h alk.)
Kaapistojen, ikkunoiden, kodinkoneiden, kaivojen pesu	Siivousliikkeen laskun mukaisesti
Lasirikot	Lasiliikkeen laskun mukaisesti
Palovaroitin	25,00 € / kpl
Katto/seinärasioiden (tele, sähkö ym.) kannet	25,00 € / kpl
Autolämmityspistorasian kello	90,00 € / kpl
Lukkukorjaukset	Lukkoliikkeen laskun mukaisesti
, mikäli avaimia ei palauteta, sarjoitamme lukon asukkaan laskuun!	
WC-istuin kokonaan	330,00 € / kpl
WC-huuhtelusäiliö tai istuinosa	180,00 € / kpl
Kasvopesuallas	145,00 € / kpl
Patteriventtiili	45,00 € / kpl
Vuokralaisen jättämän huonekalun, kodinkoneen ym poisvienti	45,50 € / kpl plus kaatopaikkamaksu
Huoneiston ja/tai varaston tyhjennys	125,00 €/asunto startti ja kulunut aika
Erittelemättömät korjaus- ja isännöintityöt	45,50 € / h Laskun mukaan muut urakoitsijat-toimijat
Erittelemättömät tarvikkehankinnat	Laskun mukaan, +10%
Lisätietoja yhtiön vastuista löytyy yhtiön Asukasoppaasta, kuten esim. sivu 8 kotivakuutus (varautuminen rikkoihin) ja sivu 10 rikkoutumisten korvaaminen vuokranantajalle tai selvittää ottamalla suoraan yhteyttä asuntotoimeen.	