

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- M** MAA- JA METSÄTALOUSTALOUSALUE.
Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen.
- · · · —** YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- - - - -** OSA-ALUEEN RAJA.
- NYKYISET TIET.
- - - - -** OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
- (Z) —** MOOTTORIKELKKAILUREITTI.
- (Z) —** SÄHKÖLINJA.
- (Z) —** OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA.
- (Z) —** OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI.
- (Z) —** OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI TAI ILMAJOHTO.
- luo-1** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Alueella sijaitsee metsälain (1093/1996) 10 § mukainen kohde.
- luo-2** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Alueella sijaitsee luontodirektiivin liitteen IV (a) eläinlajin lisääntymis- ja levähdyspaikka, jonka hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelulain 49 § perusteella kiellettyä.
- luo-3** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Linnustollisesti ja luontoarvoltaan arvokas ojitamaton suoalue.
- luo** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Uhanalaisen / huomioitavan lajin esiintymä.
- sm110** MUINAISUUSKOHDE.
Muinaismuistolalla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen tai muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydetävä alueellisen vastuuseen (Pohjois-Pohjanmaan museo) lausunto. Kohdenumero viittaa kaavaselostuksen muinaisjäänösluetteloon.
- BO** TURVUOTANTOON SOVELTUVAA ALUE.
Maakuntakaavassa turvutuotantoon soveltuvaksi tai pääosin turvutuotantoon soveltuvaksi osoitettu suoalue. Alueen käyttöönoton suunnittelussa on otettava huomioon luonnonarvot, vaikutukset asutukseen, vesistövaikutuksen ja yhteensovittaminen tuulivoimatuotannon kanssa.
- U-1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
 - Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta voimalaa alueelle saa sijoittaa.
 - Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.
 - Yksittäisen voimalan enimmäiskorkeus maanpinnasta saa olla enintään 280 metriä.
 - Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia.
 - Ennen voimalan rakentamista on pyydetävä ilmailuviranomaiselta (ANS) lentoestelausunto. Mikäli lausunnossa edellytetään, tulee voimalalle hakea Liikenteen turvallisuusvirastolta ilmailulain (864/2014) 158 § mukainen lentoesteluupa. Muussa tapauksessa lentoestelausunto riittää selvitykseksi esteen pystyttämiseksi.
 - Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.
- OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIJAINTI.
Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.
- OHJEELLINEN SÄHKÖASEMA.

TUULIVOIMALOIDEN RAKENTAMISTA KOSKEVAT YLEISET MÄÄRÄYKSET:

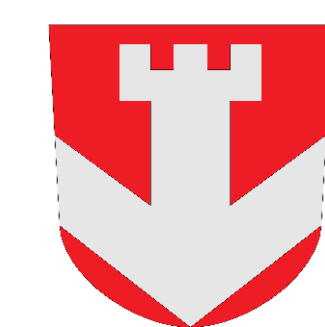
Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue). Osayleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 42 tuulivoimalaa.

Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomielustason ohjeisto (1107/2015).

Kaavan toteuttamisella ei saa vaikeuttaa Puolustusvoimien toimintaa. Toteuttamiseen liittyvistä suunnitelmista on tiedotettava Puolustusvoimia.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja sähkösiirtolinjojen sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet ja muinaisjäänökset. Tarvittaessa ne tulee merkitä maastoon.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon Liikenneviraston tuulivoimalaohje 8/2012, "Ohje tuulivoimalan rakentamisesta liikenneväylien läheisyyteen".



VAALAN KUNTA
Turkkiselän tuulivoimapuiston
osayleiskaava

Kaava 28.5.2020	1:15 000
Elinvoimalautakunta 23.1.2020 § 6, 30.3.2020 § 42, 4.6.2020 § 75	
KH 28.1.2020 § 4, 7.4.2020 § 71, 9.6.2020 § 131	
MRA 30 § 6.2.2020 – 9.3.2020	
MRA 19 § 16.4.2020 – 18.5.2020	
Kunnanvaltuusto 18.6.2020 § 36	

Mia Numminen-Pirainen
Projektipäällikkö, YKS-513

Jukka Korhonen
Piraja

AFRY
AS POYRY